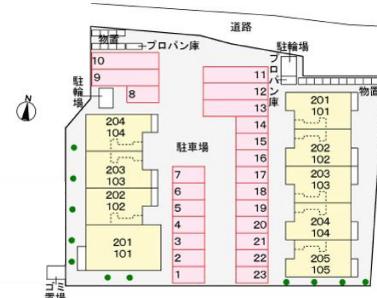


アパート  
1LDK

問合No	20424	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字糠塚字狐森		
物件名	★大東建託★テトネ口A 104		
間取	1LDK(LDK12.9 洋6)		
賃料	5万円		

シャープな外観で、気密性、断熱性に優れたツーバイフォー工法のアパートです。



交通	長者中学校前バス停まで徒歩1分	管理費	
敷金	0円	礼金	50,000円
共益費	3,500円	仲介料	55,000円
その他月額費用	町内会費300円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/02/23解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2011/1(15年)
占有面積	42.98m <sup>2</sup>	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立図南小学校	学区（中）	八戸市立長者中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円／駐車場2台目有り(月額)5,500円		



備考

エアコン・FF・追焚・浴室乾燥機・BS・洗浄機能付き暖房便座・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・物置

※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円  
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境 スーパーセンタートライアル八戸店 約100m、セブンイレブン八戸糠塚店  
約400m、DCMホームズ白山台店 約2000m、TSUTAYA八戸ニュータウン店  
約2000m、八戸市立長者中学校 約400m、八戸市立団南小学校 約600m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

聯合案內 · 貸貸部

Tel.0178-45-1212

赤門ダイヤル

Tel.0178-45-3434