

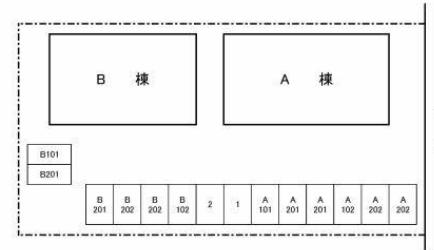
# アパート 1LDK

問合No	19740	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市長苗代1丁目		
物件名	★積水ハウス★シャーメゾンエンゼルB 101		
間取	1LDK(LDK11.11 洋6.48)		
賃料	5.6万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／エアコン・FFファンヒーター・浴室乾燥機などの充実設備



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。



交通	J R 八戸線長苗代駅まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	56,000円
共益費	4,000円	仲介料	61,600円
入退日	2025/11/30解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2010/7(15年)
占有面積	44.5m <sup>2</sup>	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立下長小学校	学区(中)	八戸市立下長中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)3,300円		
周辺環境	ジョイス八戸石堂店 約1350m、ローソン八戸内舟渡店 約250m、セブンイレブン八戸長苗代2丁目店 約950m、DayPRO八戸石堂店 約1000m、八戸市立下長中学校 約1900m、八戸市立下長小学校 約1100m		



## 備考

・追焚・浴室乾燥機・FFストーブ・物置・エアコン(2台)・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・BS・駐輪場・敷金は60,000円の預かりになります。

※契約時にクリーニング費として、68,200円が必要となります。

※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後(事務手数料:33,000円)、口座引落(賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要)で家賃をご入金頂く事が条件となります。

※「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円)にご加入いただけます。

※事務手数料:33000円、月額保証料:月額賃料等の2%

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2・第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434