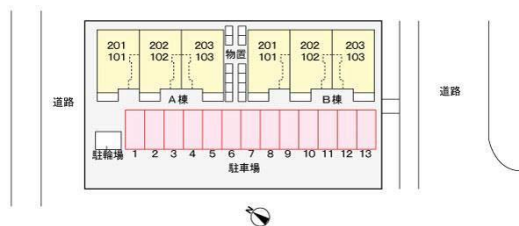


アパート 1LDK

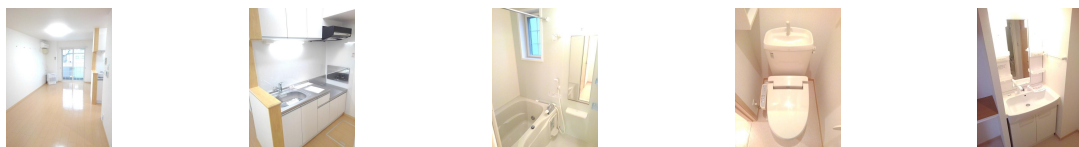
問合No	19467	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市沼館2丁目		
物件名	★大東建託★コンフォート 103		
間取	1LDK(LDK11.4 洋3.7)		
賃料	4.5万円		

ピッキング対策に優れた防犯性の高いメモリーキーを使用。



交通	J R 八戸線本八戸駅までバス3分 沼館一丁目バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	0円	礼金	45,000円
共益費	1,800円	仲介料	49,500円
その他月額費用	町内会費200円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/05/13解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2010/ 8(15年)
占有面積	37.13㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立城下小学校	学区(中)	八戸市立第二中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		

周辺環境 カブシクフォニープラザ店 約700m、イトーヨーカドー八戸沼館店 約950m、ローソン八戸沼館一丁目店 約400m、サンデー八戸沼館店 約800m、八戸市立第二中学校 約1400m、八戸市立城下小学校 約550m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。



備考

・エアコン・灯油FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニターインターホン・物置・駐輪場
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

