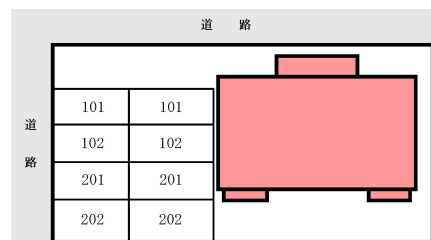


アパート 1LDK

| | | | |
|------|---|------|----|
| 問合No | 18918 | 取引態様 | 仲介 |
| 住所 | 青森県八戸市沼館1丁目 | | |
| 物件名 | ★積水ハウス★インターネット無料 (Wi-Fi対応) ★シャームゾンDEN 101 | | |
| 間取 | 1LDK(LDK13.2 洋6.4) | | |
| 賃料 | 6.2万円 | | |

積水ハウスの賃貸住宅『シャームゾン』／駐車場2台付き。車利用が中心のご入居者様にぴったりです。



| | | | |
|---------|---------------------------------|-----------|---------------|
| 交通 | 城下四丁目バス停まで徒歩5分 | 管理費 | |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 62,000円 |
| 共益費 | 4,000円 | 仲介料 | 68,200円 |
| その他月額費用 | シャームゾンライフSUPPORT24 1,320円 | | |
| 賃貸保証料内容 | 事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2% | | |
| 初期費用等 | クリーニング費81,400円 | | |
| 更新料等 | 契約更新料62,000円 | | |
| 入退日 | 2026/06/16解約予定 | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約 | 2年契約 (更新可) | 築年月日 | 2009/ 3(17年) |
| 占有面積 | 46.5㎡ | 構造 | 軽量鉄骨造2階建 1階部分 |
| 学区 (小) | 八戸市立城下小学校 | 学区 (中) | 八戸市立第二中学校 |
| ペット | 不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。) | | |
| 駐車場 | 駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)無料 | | |



備考

- ・エアコン・FF式ヒーター・追焚・浴室乾燥機・温水洗浄便座・宅配BOX・玄関鍵 (デジタルロック)・TVドアホン・照明付き・BS・物置・駐輪場・インターネット無料 (Wi-Fi対応)
- ※個人契約の場合、積水ハウスシャームゾンパートナーズ株式会社の審査後 (事務手数料：33,000円)、口座引落 (賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要) で家賃をご入金頂く事が条件となります。
- ※「シャームゾンライフSUPPORT24」 (月額1,320円) にご加入いただきます。



| | |
|------|--|
| 周辺環境 | イトーヨーカドー八戸沼館店 約650m、カブシンフォニープラザ店 約700m、ファミリーマート八戸城下四丁目店 約500m、サンデー八戸沼館店 約450m、八戸市立第二中学校 約1900m、八戸市立城下小学校 約850m |
|------|--|



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館

八代産業株式会社

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)

[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00

[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日

http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434