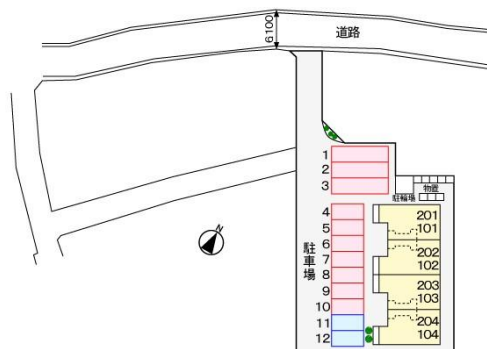


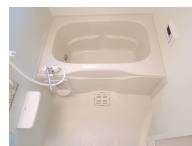
アパート 2LDK

問合No	18868	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字尻内町字前河原		
物件名	★大東建託★ルーチェプラシード 202		
間 取	2LDK(LDK10 洋6 洋6)		
賃 料	5.35万円		

シャープな外観で、遮音性、気密性、断熱性に優れた工法のアパートです。



周辺環境	よこまちストア一番町店 約1000m、ファミリーマート八戸尻内町店 約500m、サンデー八戸長苗代店 約1850m、八戸市立三条中学校 約2900m、八戸市立西園小学校 約950m、八戸赤十字病院 約1300m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	青龍寺バス停まで徒歩10分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	53,500円
共益費	4,000円	仲介料	58,850円
その他月額費用			
賃貸保証料内容			
初期費用等			
更新料等			
入退日	2026/07/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2009/ 3(17年)
占有面積	54.85㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立西園小学校	学区（中）	八戸市立三条中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2 台目 有り(月額)5,500円		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	暖房機	給湯器	追い焚き
2階以上	物置	TVモニタ	駐車2台可	プロパン	



備考

・エアコン・暖房・追い焚き機能・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・ウォークインクローゼット・トランクルーム・セキュリティキー・BS・照明・駐輪場・町内会費月350円
 ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。
 ※町内会費（月額）350円
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
 ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434