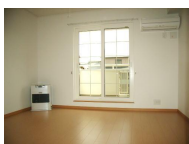
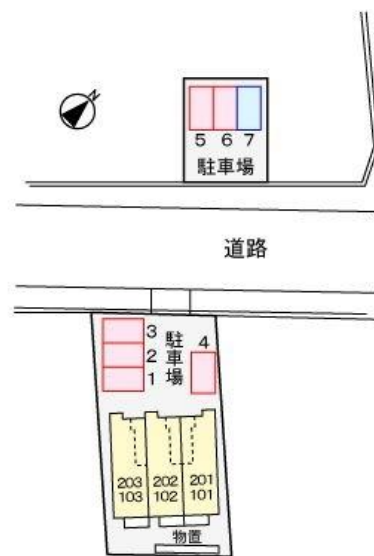


# アパート 1LDK

問合No	18812	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字鮫町字二見町		
物件名	★大東建託★オーブ 201		
間 取	1LDK(LDK10.5 洋6)		
賃 料	4.5万円		

ピッキング対策に優れセキュリティ性の高いメモリーキー使用。エアコン、FFストーブ、追焚等設備も充実。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線鮫駅まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	45,000円
共益費	2,100円	仲介料	49,500円
入退日	2025/12/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2009/ 3(16年)
占有面積	42.37㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立鮫小学校	学区（中）	八戸市立鮫中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2 台目はありません。		
周辺環境	マエダストア鮫店 約400m、ユニバース白銀店 約1000m、ローソン八戸白銀五丁目店 約800m、八戸市立鮫中学校 約1350m、八戸市立鮫小学校 約700m、青森労災病院 約1900m		



## 備考

エアコン・FF・追焚・洗髪洗面化粧台・BS・洗淨機能付き暖房便座・TVドアホン・照明・外部物置  
※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。  
※町内会費（月額）100円  
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円  
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434