

アパート 2LDK

問合No	18304	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字根城字中崎		
物件名	★D-room★インターネットWi-Fi無料★ザ・ギャラリーA 102		
間取	2LDK(LDK12.5 洋7 洋6)		
賃料	6.7万円		

- ・エアコン・灯油FF・追焚・浴室換気乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄暖房便座・モニタ付インターホン
- ・物置・室内物干し・CATV・居室照明・インターネット無料(D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。



交通	報恩会館 根城前バス停まで徒歩1分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	73,700円
共益費	4,500円	仲介料	73,700円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2008/9(17年)
占有面積	62.1m ²	構造	軽量鉄骨造2階建1階部分
学区(小)	八戸市立江南小学校	学区(中)	八戸市立根城中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)3,300円		
周辺環境	ユニバース根城店 約1350m、ローソン八戸根城店 約600m、サンデー八戸根城店 約550m、サンデー八戸根城店 約350m、八戸市立根城中学校 約900m、八戸市立江南小学校 約1200m		



備考

・エアコン・灯油FF・追焚・浴室換気乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄暖房便座・モニタ付インターホン・物置・室内物干し・CATV・居室照明・インターネット無料(D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)

※契約時にクリーニング費として、82,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月(※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎)

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。