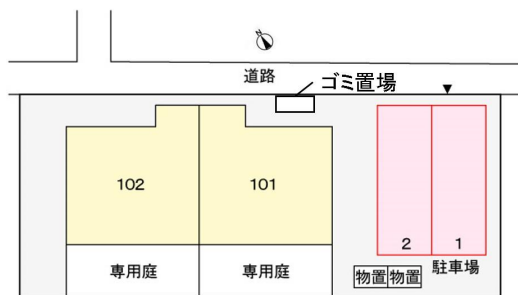


# メゾネット 2LDK

|       |                     |      |    |
|-------|---------------------|------|----|
| 問合せNo | 17320               | 取引態様 | 仲介 |
| 住所    | 青森県八戸市類家4丁目         |      |    |
| 物件名   | ★大東建託★フランフラン 102    |      |    |
| 間取    | 2LDK(LDK10 洋7.3 洋6) |      |    |
| 賃料    | 6.75万円              |      |    |

ピッキング対策に優れセキュリティ性の高いメモリーキー使用！！充実設備が快適なアパート暮らしをサポート

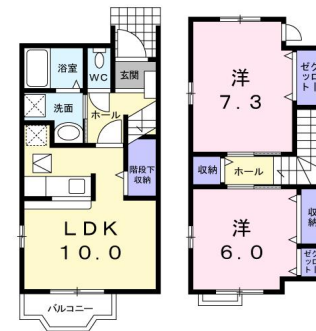


|         |   |           |              |
|---------|---|-----------|--------------|
| 交通      | 市民センター前バス停まで徒歩10分                         | 管理費       |              |
| 敷金      | 0円  | 礼金        | 67,500円      |
| 共益費     | 2,900円                                    | 仲介料       | 74,250円      |
| その他月額費用 |   |           |              |
| 賃貸保証料内容 | 初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。 |           |              |
| 初期費用等   | クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円                |           |              |
| 更新料等    | 更新事務手数料22,000円                            |           |              |
| 入退日     | 即入居可能                                     | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約      | 2年契約(更新可)                                 | 築年月日      | 2007/11(18年) |
| 占有面積    | 60.86㎡                                    | 構造        | 木造2階建 1階部分   |
| 学区(小)   | 八戸市立柏崎小学校                                 | 学区(中)     | 八戸市立第三中学校    |
| ペット     | 不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)                     |           |              |
| 駐車場     | 駐車場1台目有り(月額)5,500円/駐車場2台目有り(月額)無料         |           |              |

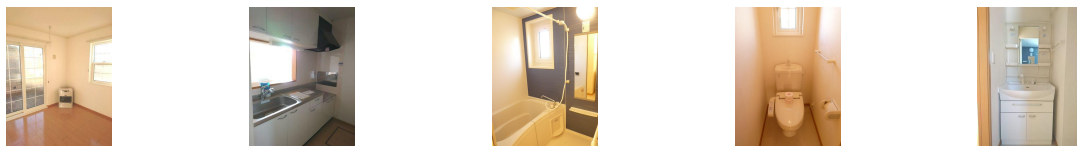


## 備考

- ・エアコン・暖房・追い焚き・洗髪洗面化粧台
- ・浴室乾燥・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・トランクルーム・セキュリティキー・防犯カメラ・BS・専用庭・24時間管理
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境 ユニバース南類家店 約750m、ローソン八戸類家店 約250m、ハッピードラッグ類家中央店 約250m、DCMホームック類家店 約400m、八戸市立第三中学校 約950m、八戸市立柏崎小学校 約1150m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434