

# アパート 2LDK

問合No	17022	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市一番町2丁目		
物件名	★大東建託★ベル・ソレイユ 103		
間取	2LDK(LDK10.7 洋5.6 洋7.5)		
賃料	5.6万円		

八戸駅まで徒歩6分の立地！もちろんエアコン、追い焚き付きでアパート暮らしをサポートします！



交通	J R東北新幹線八戸駅まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	0円
共益費	2,200円	仲介料	61,600円
その他月額費用	※CATV（月額）880円		
賃貸保証料内容	事務手数料：20000円（別途消費税）、月額保証料：月額賃料等の1%		
初期費用等	クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等			
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2005/ 2(21年)
占有面積	54.06㎡	構造	鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立西園小学校	学区（中）	八戸市立三条中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2台目 有り(月額)3,300円		

周辺環境	よこまちストア一番町店 約600m、ローソン八戸駅前店 約450m、八戸市立三条中学校 約1800m、八戸市立西園小学校 約1100m、八戸赤十字病院 約2100m、八戸西郵便局 約1200m
------	--

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。



## 備考

エアコン・クローゼット・24時間管理・洗面化粧台・追い焚き・モニタ付インターホン・浴室乾燥・バルコニー  
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円  
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434