

# アパート 2K

問合せNo	15350	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字売市字観音下		
物件名	ニュー富士 202		
間取	2K(K3.3 洋9.3 洋6)		
賃料	5万円		

☆中心街やコンビニ、市役所まで徒歩圏内!!近隣の地域にも近く 便利な立地です!!

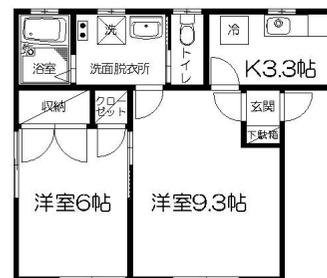


交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩6分	管理費	
敷金	100,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	55,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料27,500円		
入退日	2026/04/20解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2006/12(19年)
占有面積	39.83㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立八戸小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料/駐車場 2台目はありません。		



## 備考

※エアコン、FFストーブ、浴室追焚付き  
 ※エアコン、FFストーブ、浴室追焚付き ※24時間換気システム（トイレの換気扇は常にONの状態）



## 周辺環境

マックスバリュ八戸城下店 約1000m、ローソン八戸売市水門下店 約300m、薬王堂八戸長根店 約350m、八戸市立第二中学校 約800m、八戸市立八戸小学校 約850m、八戸市役所 約550m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434