

アパート 2LDK

問合せNo	14706	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字新井田字西平		
物件名	★大東建託★ソレアード・ヒル 203		
間取	2LDK(LDK12.9 洋6.1 洋6.1)		
賃料	4.75万円		

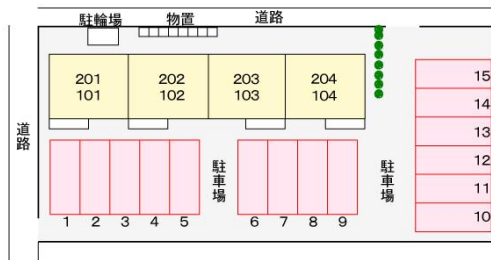
エアコン・24時間管理・クローゼット・洗髪洗面化粧台・追い焚き・モニタ付インターホン・トランクルーム

交通	重地バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	0円
共益費	4,500円	仲介料	52,250円
その他月額費用	町内会費300円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/04/30解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2003/ 3(23年)
占有面積	62.32㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		

水洗トイレ	エアコン	暖房機	給湯器	追い焚き	2階以上
物置	TVモニタ	駐車2台可	プロパン		

備考

エアコン・24時間管理・クローゼット・洗髪洗面化粧台・追い焚き・モニタ付インターホン・トランクルーム
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境	ユニバース新井田店 約850m、よこまちストア新井田店 約1000m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約450m、ファミリーマート八戸新井田重地店 約500m、八戸市立大館中学校 約1800m、八戸市立新井田小学校 約1650m
------	--

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434