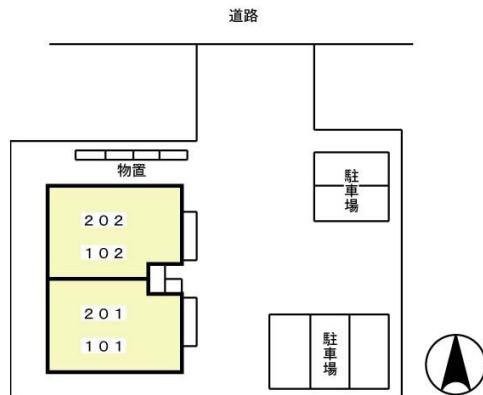


# アパート 2DK

問合No	13144	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市諏訪3丁目		
物件名	★D-room★インターネットWi-Fi無料★ソルジエンテ諏訪 202		
間取	2DK(DK7 洋7.5 和6)		
賃料	5.1万円		

・エアコン・洗面台・温水洗浄暖房便座・TVインターホン・物置・CATV・室内物干し・居室照明・インターネット無料 (D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)



周辺環境	ユニバース小中野店 約1450m、ローソン八戸諏訪二丁目店 約750m、ツルハドラッグ八戸諏訪店 約750m、すき家45号八戸類家店 約500m、八戸市立第三中学校 約1150m、八戸市立柏崎小学校 約1000m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

交通	明戸バス停まで徒歩4分	管理費	
敷金	0円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	56,100円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回・35,000円／月次・月額賃料等 (賃料、共益費、駐車場料金、電気料金等) 総額の1%+800円		
初期費用等	クリーニング費60,500円		
更新料等	契約更新料51,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	2000/10(25年)
占有面積	48.57 m <sup>2</sup>	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区 (小)	八戸市立柏崎小学校	学区 (中)	八戸市立第三中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料／駐車場 2台目 有り(月額)3,300円		



## 備考

・エアコン・洗面台・温水洗浄暖房便座・TVインターホン・物置・CATV・室内物干し・居室照明・インターネット無料 (D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月 (※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約 (2年再契約型) となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円／1年毎)

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434