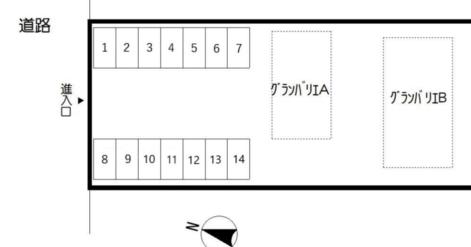


アパート 2LDK

問合No	12476	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字長苗代字前田		
物件名	★積水ハウス★グランバリエ B-201		
間取	2LDK(LDK12.6 洋6.4 洋5.4)		
賃料	5.8万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感



周辺環境	カブセンター長苗代店 約600m、ローソン八戸内舟渡店 約1300m、サンデー八戸長苗代店 約400m、八戸市立下長中学校 約3000m、八戸市立下長小学校 約2200m、八戸西郵便局 約850m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	前田バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	58,000円
共益費	4,000円	仲介料	63,800円
その他月額費用	シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費96,800円		
更新料等	契約更新料58,000円		
入退日	2025/12/12解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2004/10(21年)
占有面積	54.8㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立下長小学校	学区（中）	八戸市立下長中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)3,300円		



備考

・エアコン・灯油FF・追い焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン
・室内物干し・物置・照明器具（全室）・BS
※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただけます。