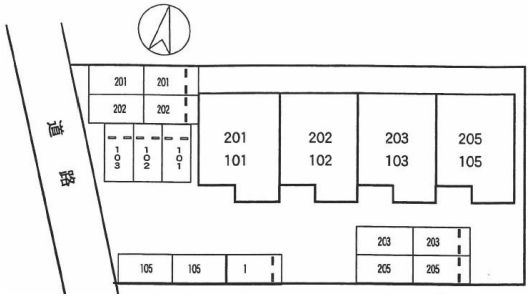
アパート 2LDK

問合No	12099	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市長苗代1丁目		
物件名	★積水ハウス★インターネット無料（Wi-Fi対応）★フレンドホープU 201		
間 取	2LDK(LDK13.3 洋6.9 洋6)		
賃 料	6.7万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／駐車場２台付き。／インターネット使い放題（Ｗｉ－Ｆｉ）付

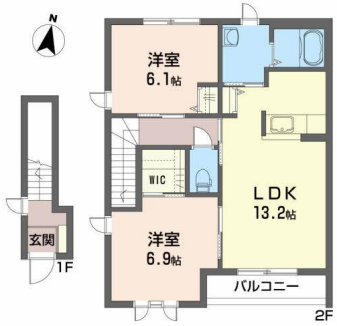


交通	ＪＲ八戸線長苗代駅まで徒歩7分 内舟渡バス停まで徒歩5分	管理費	
敷金	0円	礼金	67,000円
共益費	4,000円	仲介料	73,700円
その他月額費用	シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費88,000円		
更新料等	契約更新料67,000円		
入退日	2026/06/04解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2004/ 5(22年)
占有面積	57.7㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立下長小学校	学区（中）	八戸市立下長中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)無料		

備考

・エアコン・ＦＦ式ヒーター（灯油）・オイルサーバー・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・洗浄機能付便座・モニタ付ドアホン・ストッカー・照明器具（全室）・ＢＳ・インターネット無料（Wi-Fi対応）
※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引
落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。

周辺環境	ジョイス八戸石堂店 約1250m、ローソン八戸内舟渡店 約350m、セブンイレブン八戸長苗代2丁目店 約1050m、サンデー八戸石堂店 約1100m、八戸市立下長中学校 約2000m、八戸市立下長小学校 約1200m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434