

# アパート 2LDK

|      |   |      |    |
|------|---|------|----|
| 問合No | 10841                                     | 取引態様 | 仲介 |
| 住所   | 青森県八戸市大字白銀町字南ヶ丘                           |      |    |
| 物件名  | ★積水ハウス★インターネット無料（Wi-Fi対応）★プロムナード南ヶ丘 C-201 |      |    |
| 間取   | 2LDK(LDK15 洋6.4 洋5.6)                     |      |    |
| 賃料   | 6.7万円                                     |      |    |

|         |                                     |           |               |
|---------|-------------------------------------|-----------|---------------|
| 交通      | 労災病院前バス停まで徒歩2分                      | 管理費       |               |
| 敷金      | 0円                                  | 礼金        | 67,000円       |
| 共益費     | 4,000円                              | 仲介料       | 73,700円       |
| その他月額費用 | シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円           |           |               |
| 賃貸保証料内容 | 事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%         |           |               |
| 初期費用等   | クリーニング費106,480円                     |           |               |
| 更新料等    | 契約更新料67,000円                        |           |               |
| 入退日     | 2026/02/05解約予定                      | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入  |
| 契約      | 2年契約（更新可）                           | 築年月日      | 2003/10(22年)  |
| 占有面積    | 64m <sup>2</sup>                    | 構造        | 軽量鉄骨造2階建 2階部分 |
| 学区（小）   | 八戸市立白銀小学校                           | 学区（中）     | 八戸市立白銀中学校     |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）               |           |               |
| 駐車場     | 駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)3,300円 |           |               |

備考

- ・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗净便座・モニタ付ドアホン
  - ・室内物干し・物置・B S・宅配BOX・玄関鍵（デジタルロック）・インターネット無料（Wi-Fi対応）

※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）

※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,000円）にご加入いただく場合

320円）にご加入いただきます。

周辺環境 ユニバース 湊高台店 約900m、セブンイレブン八戸北高校前店 約550m、青森県立八戸北高校 約750m、八戸市立白銀中学校 約2050m、八戸市立白銀小学校 約750m、青森労災病院 約300m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。



8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2・第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

综合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434