

アパート 2DK

問合No	10314	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市新井田西1丁目		
物件名	★D-room★コモンライフB B101		
間取	2DK(DK7.5 洋6 洋6)		
賃料	4.7万円		

・エアコン・灯油FF・洗面台・温水洗浄暖房便座・TVインターホン・物置・BSアンテナ・室内物干し・居室照明



周辺環境	ユニバース新井田店 約800m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約800m、薬王堂八戸新井田店 約250m、八戸市立大館中学校 約1700m、八戸市立新井田小学校 約1600m、八戸市立市民病院 約1650m
------	--

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	重地バス停まで徒歩9分	管理費	
敷金	0円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	51,700円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回・35,000円／月次・月額賃料等（賃料、共益費、駐車場料金、電気料金等） 総額の1%+800円		
初期費用等	クリーニング費60,500円、ICロック電池代2,750円		
更新料等	契約更新料47,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1998/8(27年)
占有面積	47.97m ²	構造	軽量鉄骨造2階建1階部分
学区（小）	八戸市立新井田小学校	学区（中）	八戸市立大館中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)3,300円		

備考

- ・エアコン・灯油F・洗面台・温水洗浄暖房便座・TVインターホン・物置・BSアンテナ・室内物干し・居室照明

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月（※口座振替手数料40円）

自子数料991円)
65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新
：2万円／1年毎)

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます

本貸室の電気は、貸主から配給されます。
※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

アーティストによるアート作品を販売する。

Page 1 of 1

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2・第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

综合案内・借貸部

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434