

# マンション 2DK

問合No	10259	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字湊町字久保		
物件名	ローズバラマンション 101		
間取	2DK(DK9.7 洋6 洋6.3)		
賃料	5.4万円		



交通	上柳町バス停まで徒歩2分	管理費	
敷金	108,000円	礼金	0円
共益費	2,000円	仲介料	59,400円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料29,700円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2003/3(22年)
占有面積	53.56m <sup>2</sup>	構造	鉄筋コンクリート造3階建 1階部分
学区（小）	八戸市立湊小学校	学区（中）	八戸市立湊中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)無料		



## 備考



周辺環境	ピッグハウス湊店 約950m、ユニバース小中野店 約1450m、ファミリーマート八戸湊町店 約250m、ハッピー・ドラッグ八戸湊中道店 約850m、八戸市立湊中学校 約1200m、八戸市立湊小学校 約550m
------	--

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434