

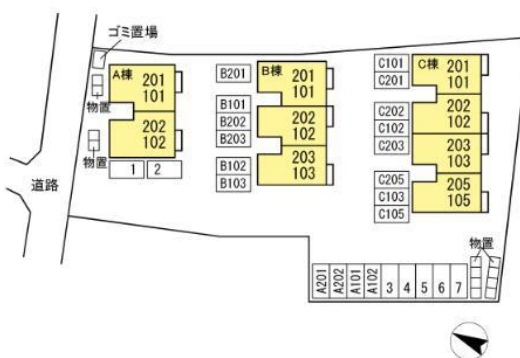
アパート 2DK

・エアコン・洗髪洗面化粧台・TVインターホン・暖房便座・物置・CATV・居室照明



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

問合No	10194	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市江陽1丁目		
物件名	★D-room★リビングタウン江陽 B102		
間 取	2DK(DK9 洋6 洋6)		
賃 料	5.6万円		



交通	J R八戸線本八戸駅までバス6分 ラピアバス停まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	61,600円
共益費	4,500円	仲介料	61,600円
入退日	2025/11/16解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2000/10(25年)
占有面積	50.42㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立江陽小学校	学区（中）	八戸市立江陽中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料/駐車場 2 台目はありません。		
周辺環境	ラピア 約450m、ユニバース小中野店 約950m、セブンイレブン八戸江陽1丁目店 約350m、八戸市立江陽中学校 約600m、八戸市立江陽小学校 約700m、八戸郵便局 約1050m		



備考

・エアコン・洗髪洗面化粧台・TVインターホン
・暖房便座・物置・CATV・居室照明
※契約時にクリーニング費として、71,500円が必要となります。
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（※口座振替手数料99円）
65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。
（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年毎）
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
本貸室の電気は、貸主から配給されます。
※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434