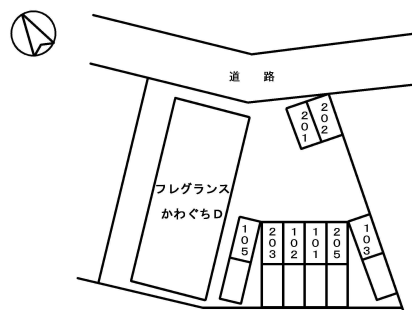


# アパート 2K

問合No	09636	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市売市3丁目		
物件名	★積水ハウス★インターネット無料（Wi-Fi対応）★フレグランス・かわぐち D201		
間 取	2K(K5.5 洋6.7 洋5.9)		
賃 料	4.8万円		

システムキッチン、浴室、洗面所、トイレなどの設備も一新！2DKから1LDKへ生まれ変わりました♪



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	西売市バス停まで徒歩6分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	48,000円
共益費	4,000円	仲介料	52,800円
入退日	2025/10/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2000/ 3(25年)
占有面積	41.2㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立江南小学校	学区（中）	八戸市立根城中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料/駐車場2台目はありません。		
周辺環境	マエダストア売市店 約350m、ユニバース根城店 約950m、ローソン八戸市四丁目店 約450m、ツルハドラッグ八戸市店 約450m、八戸市立根城中学校 約600m、八戸市立江南小学校 約800m		



## 備考

- ・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・照明器具（全室）
- ・室内物干し・物置・BS・玄関鍵（デジタルロック）・インターネット無料（Wi-Fi対応）
- ※契約時にクリーニング費として、85,800円が必要となります。
- ※個人契約の場合、積水ハウスシャーマンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
- ・町内会費年額3600円
- ※「シャーマンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。
- ※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434