

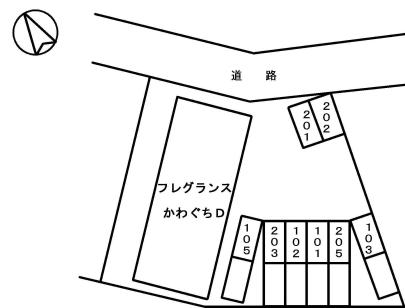
# アパート 2K

問合No	09636	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市売市3丁目		
物件名	★積水ハウス★インターネット無料 (Wi-Fi対応) ★フレグランス・かわぐち D201		
間取	2K(K5.5 洋6.7 洋5.9)		
賃料	4.8万円		

システムキッチン、浴室、洗面所、トイレなどの設備も一新！2DKから1LDKへ生まれ変わりました♪



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。



交通	西売市バス停まで徒歩6分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	48,000円
共益費	4,000円	仲介料	52,800円
入退日	2025/10/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2000/3(25年)
占有面積	41.2m <sup>2</sup>	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立江南小学校	学区(中)	八戸市立根城中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目はありません。		
周辺環境	マエダストア売市店 約350m、ユニバース根城店 約950m、ローソン八戸売市四丁目店 約450m、ツルハドラッグ八戸売市店 約450m、八戸市立根城中学校 約600m、八戸市立江南小学校 約800m		



## 備考

- ・エアコン・灯油FF・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・照明器具(全室)
- ・室内物干し・物置・BS・玄関鍵(デジタルロック)・インターネット無料(Wi-Fi対応)

※契約時にクリーニング費として、85,800円が必要となります。

※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後(事務手数料:33,000円)、口座引落(賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要)で家賃をご入金頂く事が条件となります。

・町内会費年額3600円

※「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円)にご加入いただけます。

※事務手数料:33000円、月額保証料:月額賃料等の2%

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434