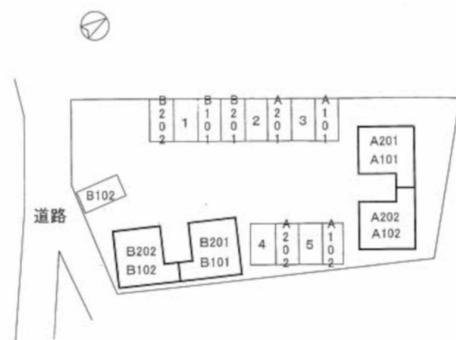


# アパート 2K

問合No	08928	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市長根3丁目		
物件名	★積水ハウス★シャンドール A102		
間 取	2K(K5.8 洋5.9 洋5.9)		
賃 料	5.9万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャームゾン』／充実の商店街まで徒歩5分です



周辺環境	マックスバリュ八戸城下店 約1200m、ローソン八戸売市長根店 約400m、薬王堂八戸長根店 約300m、八戸市立第二中学校 約950m、八戸市立八戸小学校 約950m、八戸市役所 約800m
------	--

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩9分	管理費	
敷金	75,000円	礼金	59,000円
共益費	4,000円	仲介料	64,900円
その他月額費用	シャームゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等			
更新料等	契約更新料20,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2002/ 1(24年)
占有面積	42.2㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立八戸小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		



## 備考

・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・物置・室内物干し・照明器具（全室）・BS・玄関鍵（デジタルロック）  
※個人契約の場合、積水ハウスシャームゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。  
・町内会費、年額3600円が必要となります。  
※「シャームゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434