マンション
1DK

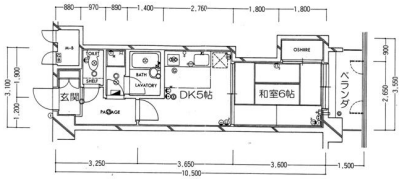
問合No	07529	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字上徒士町		
物件名	朝日プラザ長根公園 706		
間 取	1DK(DK5 和6)		
賃 料	4万円		

周辺環境	マックスバリュ八戸上組店 約250m、ユニバース根城店 約900m、セブンイレブン八戸大杉平店 約550m、八戸市立長者中学校 約2000m、八戸市立長者小学校 約850m、八戸市役所 約1150m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線本八戸駅まで徒歩22分 バスで7分 新荒町バス停まで徒歩2分	管理費	
敷金	80,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	44,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	1991/ 4(34年)
占有面積	32.55㎡	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建 7階部分
学区（小）	八戸市立長者小学校	学区（中）	八戸市立長者中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場はありません。		

水洗トイレ　温水洗浄便座　エアコン　暖房機　給湯器　2階以上　都市ガス



備考

◎中心商店街に間近
◎オートロック、エレベーターあり

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号　(JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00　[土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/　[メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部　Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル　Tel.0178-45-3434