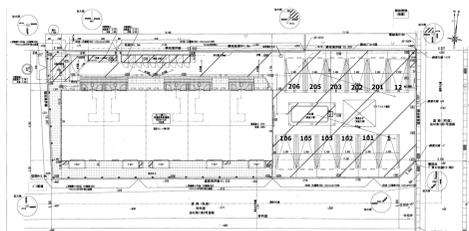


# アパート 1LDK

問合せNo	00078	取引態様	仲介
住所	青森県上北郡おいらせ町若葉9丁目		
物件名	★インターネットWi-Fi無料★アトスおいらせ 205		
間取	1LDK(LDK8.89 洋5.06 納戸3.27)		
賃料	6.4万円		

おいらせ町・三沢市の境界にあるので、三沢市でお探しの方にもおすすめです。



交通	青い森鉄道線三沢駅まで徒歩12分 マエダモール前バス停まで徒歩8分	管理費	
敷金	64,000円	礼金	64,000円
共益費	4,000円	仲介料	70,400円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料35,200円		
入退日	2026/04/03解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2023/ 1(3年)
占有面積	45.89㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	おいらせ町立木ノ下小学校	学区（中）	おいらせ町立木ノ下中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料/駐車場 2 台目はありません。		



## 備考

[大和ハウス施工]・ALSOK（任意）・エアコン・IH・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・蓄電池・物置・BS・インターネット無料（D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi）  
※ALSOK希望の場合は(月額)3,300円になります。



周辺環境	マエダストアおいらせ店 約550m、ユニバース松園町店 約1200m、ローソンおいらせ住吉四丁目店 約650m、ヤマダデンキテックランド三沢店 約800m、おいらせ町立木ノ下中学校 約3050m、おいらせ町立木ノ下小学校 約1850m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434