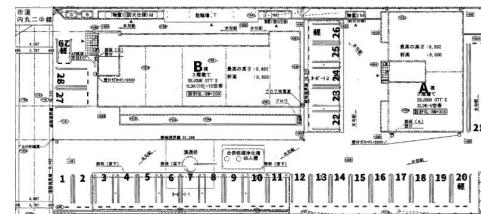


アパート 1LDK

問合No	00014	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字壳市字觀音下		
物件名	★市役所・中心街まで徒歩圏内★3階建★都市ガス★インターネット無料★エクセルステージB 203		
間取	1LDK(LDK10.4 洋6)		
賃料	6.6万円		

中心街まで徒歩圏内なので駐車場・代行代不要!!お祭り・イベントなど歩いて行けます!!



交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩5分	管理費	
敷金	66,000円	礼金	66,000円
共益費	3,000円	仲介料	72,600円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	個人契約の場合は連帯保証人の他に保証会社と保証委託契約（別途保証料必要）をしていただきます。		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料36,300円		
入退日	2026/03/27解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2015/ 8(10年)
占有面積	40.07m ²	構造	軽量鉄骨造3階建 2階部分
学区（小）	八戸市立八戸小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)3,300円		



備考

[大和ハウス施工]・オートロック・エアコン・温水ルームヒーター・ガスコンロ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・照明・CATV・BS・物置・インターネット無料

※屋根付き駐車場2,200円(台数限定)／駐車場2台目は敷地外3,300円になる場合があります。

※ALSOOKホームセキュリティの利用には別途契約が必要

※屋根付き駐車場の高さは218cm,蛍光灯がある個所は207cm (No.4,7,10,23,25)



周辺環境	マックスバリュ八戸城下店 約950m、ローソン八戸壳市水門下店 約150m、八戸市立第二中学校 約900m、八戸市立八戸小学校 約950m、八戸市役所 約450m、八戸警察署 約850m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434