売買土地

問合No	12	取引態様	仲介			
住所	八戸市大字白銀町字左岩淵通					
交通	市営・南部「中道」バス停まで徒歩約6分					

価格 450万円

坪単価 6.3万

湊小学校徒歩6分、スーパービッグハウス徒歩9分!



土地面積	233.76 (70.71 坪)	他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ペイ率(%)	60%	容積率(%)	200%		
法令上の制限					
接道状況	北東側、幅員約2.5mの私道に面する				
引渡時期	即時	現 況	更地		
建築可/不可	建築可	眺望			
舗装	有	学区(小)	湊小学校		
水道	引き込み済(20ミリ)	学区(中)	湊中学校		
生活排水	下水道利用可能地域	ガス	個別プロパン		





※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。

備考

約7.5㎡(2.26坪)のセットバック要す。



〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内) 8463 検索 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日 http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212 Tel.0178-45-3434

売買専門ダイヤル