アパート 1K

問合No	25011	取引態様	仲介
住 所	青森県三戸郡階上町蒼前西6丁目		
物件名	★インターネットWi-Fi無料★ペット可（小型犬・猫OK）★家電相談★サンハイツ 103		
間 取	1K(K2.5 洋6)		
賃 料	1.6万円		

【キャンペーン物件】※学生キャンペーン：4年間入居が条件。2024年3月までの家賃無料。冷蔵庫または洗濯機プレゼント
・ペット可（犬・猫、ペット飼育料月額3,000円、猫の場合敷金3ヶ月）・インターネットWi-Fi無料・家電相談（冷蔵庫1000円、洗濯機1000円）

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	工業大学前バス停まで徒歩9分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	0円
共益費	2,000円	仲介料	17,600円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.2万円（2年）
契約	２年契約（更新可）	築年月日	1986/ 3(38年)
占有面積	18.21㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	階上町立石鉢小学校	学区（中）	階上町立階上中学校
ペット	可 （ペット可（犬・猫、ペット飼育料月額3,000円、猫の場合敷金3ヶ月））		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)2750円		
周辺環境	ユニバース階上店 約6000m、セブンイレブン階上蒼前西7丁目店 約800m、私立八戸工業大学 約650m、私立八戸工業大学第二高校 約200m、階上町立階上中学校 約6000m、階上町立石鉢小学校 約2830m		

水洗トイレ　エアコン　給湯器　1階の物件　ペット可能　インターネット無料　駐車2台可　プロパン

備考

・ペット可（犬・猫、ペット飼育料月額3,000円、猫の場合敷金3ヶ月）・インターネットWi-Fi無料・家電相談（冷蔵庫1000円、洗濯機1000円）
※ハウスクリーニング費用の目安（原状回復費用は別途発生）
30㎡以下～60㎡以下 33,000～55,000円、60.01㎡以上・メゾネット・一戸建は面積で変わります。
エアコンクリーニング分解清掃11,000～28,600円/1台、暖房器具分解清掃5,500円/1台
※2年以内の退去はフリーレント期間分を違約金徴収
※24時間緊急対応サポート「アクト安心ライフ24（2年会費16500円）」（任意加入）
※日本セーフティー「初回保証委託料：月額賃料等の50%（最低保証料20000円）※年額保証料10000円もしくは月額保証料800円」
※アーク賃貸保証「初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）」

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434