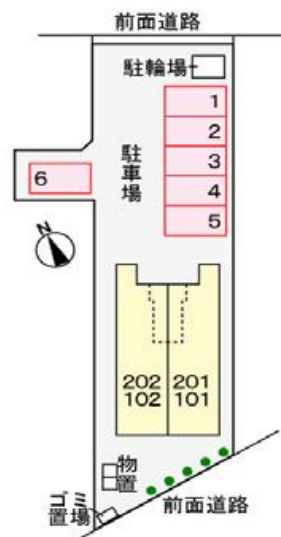


# アパート 1LDK

|      |                    |      |    |
|------|--------------------|------|----|
| 問合No | 23838              | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県八戸市大字尻内町字八百刈    |      |    |
| 物件名  | ★大東建託★カルム メゾン 201  |      |    |
| 間 取  | 1LDK(LDK14.7 洋6.3) |      |    |
| 賃 料  | 5.9万円              |      |    |

八戸駅まで750mとお買い物、ご通勤に有利な立地環境です。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

|       |                                                                                                |           |                            |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------|
| 交通    | J R東北新幹線八戸駅まで徒歩9分 バスで2分<br>合同庁舎前バス停まで徒歩2分                                                      | 管理費       | 0円                         |
| 敷金    | 0円                                                                                             | 礼金        | 59,000円                    |
| 共益費   | 3,300円                                                                                         | 仲介料       | 64,900円                    |
| 入退日   | 2024/04/20解約予定                                                                                 | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入1.8～2.66万円(2年) |
| 契約    | 2年契約(更新可)                                                                                      | 築年月日      | 2014/12(9年)                |
| 占有面積  | 56.35㎡                                                                                         | 構造        | 木造2階建 2階部分                 |
| 学区(小) | 八戸市立西園小学校                                                                                      | 学区(中)     | 八戸市立三条中学校                  |
| ペット   | 不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)                                                                          |           |                            |
| 駐車場   | 駐車場1台目 有り(月額)3300円/駐車場2台目 有り(月額)3300円                                                          |           |                            |
| 周辺環境  | よこまちストア一番町店 約200m、ローソン八戸駅前店 約700m、八戸市立三条中学校 約2150m、八戸市立西園小学校 約750m、八戸赤十字病院 約1950m、八戸西郵便局 約850m |           |                            |



## 備考

- ・エアコン全室・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明付き・シューズボックス・全居室収納・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場・セキュリティキー・BS・CS
- ※契約時にクリーニング費として、55,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)300円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434