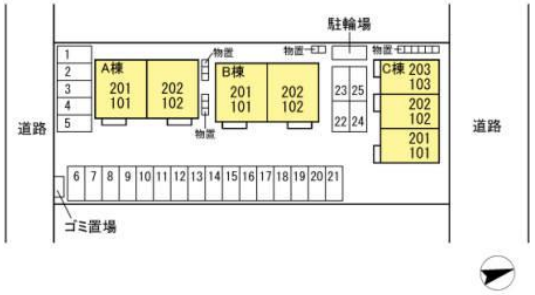
アパート 1LDK

問合No	19394	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市諏訪3丁目		
物件名	★D-room★ペット可(小型犬)★インターネットWi-Fi無料★スクエアパーク諏訪C C-203		
間 取	1LDK(LDK12 洋6)		
賃 料	5.9万円		

ペット：小型犬（1匹）、敷金1ヶ月増額・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・CATV・インターネット無料（D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi）



交通	青葉二丁目バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	59,000円
共益費	4,500円	仲介料	64,900円
入退日	2024/04/30解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2010/ 1(14年)
占有面積	46.57㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立柏崎小学校	学区（中）	八戸市立第三中学校
ペット	可 （ペット：小型犬（1匹）、敷金1ヶ月増額）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース小中野店 約1050m、ローソン八戸諏訪二丁目店 約350m、ファミリーマート八戸青葉二丁目店 約650m、ツルハドラッグ八戸諏訪店 約500m、八戸市立第三中学校 約750m、八戸市立柏崎小学校 約600m		

備考

ペット：小型犬（1匹）、敷金1ヶ月増額・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・CATV・インターネット無料（D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi）
※ルームクリーニング料金49,500円「契約時に頂く金額です。」
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円／月（※口座振替手数料99円）
65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。
（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎）
※電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します。
※法人契約の場合は、原則電気配給サービスの提供不可。

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434