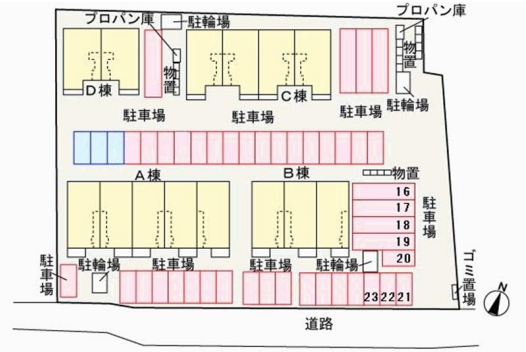
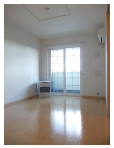
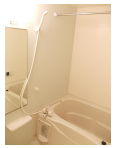
アパート 1LDK

問合No	17514	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字市川町字橋向		
物件名	★大東建託★ヴィラオーシャンB 102		
間 取	1LDK(LDK11.3 洋6)		
賃 料	4.4万円		

ピッキング対策に優れセキュリティ性の高いメモリーキー使用！！ツーバイフォー工法のアパートです！！

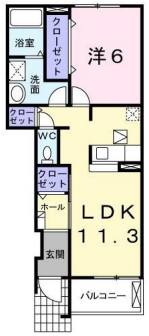






※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	下大谷地バス停まで徒歩7分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	44,000円
共益費	2,000円	仲介料	48,400円
入退日	2024/05/12解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.66万円（2年）
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2008/ 3(16年)
占有面積	44.18㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立多賀小学校	学区（中）	八戸市立市川中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)2750円／駐車場２台目 有り(月額)4400円		
周辺環境	イオンモール下田 約6500m、ユニバース百石店 約4900m、ユニバース桔梗野店 約5400m、ローソン八戸浜市川店 約1250m、八戸市立市川中学校 約2700m、八戸市立多賀小学校 約750m		



備考

エアコン・洗髪洗面化粧台・追い焚き・モニタ付インターホン・浴室乾燥・セキュリティーキー・温水洗浄便座
※契約時にクリーニング費として、44,000円が必要となります。
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434