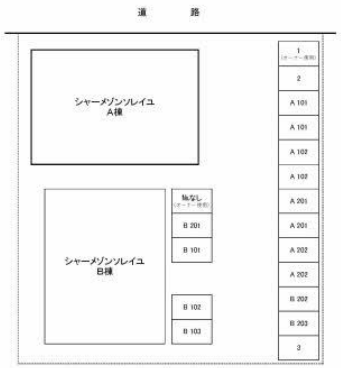
アパート 2LDK

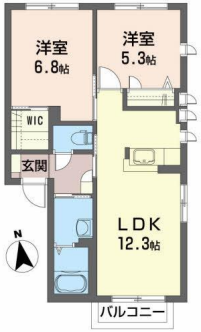
問合No	14179	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市根城7丁目		
物件名	★積水ハウス★シャーメゾンソレイユ A101		
間 取	2LDK(LDK12.3 洋5.3 洋6.8)		
賃 料	6.4万円		

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』／駐車場２台付き。車利用が中心のご入居者様にぴったりです。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	根城七丁目バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	64,000円
共益費	3,000円	仲介料	70,400円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.2万円（2年）
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2006/ 3(18年)
占有面積	54.8㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立根城小学校	学区（中）	八戸市立根城中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)無料		
周辺環境	ユニバース根城店 約1050m、ローソン八戸根城店 約300m、ツルハドラッグ根城店 約450m、サンデー八戸根城店 約400m、八戸市立根城中学校 約800m、八戸市立根城小学校 約950m		



備考

・エアコン・灯油FF・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・物置・照明器具（全室）・CATV・玄関鍵（デジタルロック）
※契約時ハウスクリーニング代￥68,200(税込)の受領が必要です。
※エアコンクリーニング、ストーブ清掃費用については退去時ご請求となります。
（ハウスクリーニング代以外の項目については「原状回復工事に関する確認書」の内容に則ります。）
※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必
要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円）にご加入いただきます。
※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434