アパート 3K

問合No	10458	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市沼館3丁目		
物件名	コーポ三豊 202		
間 取	3K(DK7.5 和6 和6)		
賃 料	3.8万円		

【キャンペーン物件】入居月と翌月フリーレント

交通	沼館三丁目バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	76,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	41,800円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.2万円（2年）
契約	２年契約（更新可）	築年月日	1988/12(35年)
占有面積	43.47㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立城下小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)2000円		
周辺環境	パワーズUシンフォニープラザ店 約450m、ローソン八戸沼館3丁目店 約1050m、薬王堂八戸城下店 約950m、サンデー八戸沼館店 約950m、八戸市立第二中学校 約1900m、八戸市立城下小学校 約1000m		

水洗トイレ　エアコン　暖房機　給湯器　2階以上　駐車2台可　プロパン

備考

※ハウスクリーニング費用の目安（原状回復費用は別途発生）
30㎡以下～60㎡以下 33,000～55,000円、60.01㎡以上・メゾネット・一戸建は面積で変わります。
エアコンクリーニング分解清掃11,000～28,600円/1台、暖房器具分解清掃5,500円/1台
※24時間緊急対応サポート「アクト安心ライフ24（2年会費16500円）」（任意加入）
※日本セーフティー「初回保証委託料：月額賃料等の50%（最低保証料20000円）※年額保証料10000円もしくは月額保証料800円」
※アーク賃貸保証「初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）」

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434